



[www.takivillage.it](http://www.takivillage.it)

☎ +39 045 7430035

✉ [info@takivillage.it](mailto:info@takivillage.it)

Taki Village Srl  
Via Dante Alighieri 4 loc. Salto  
37010 Brenzone sul Garda (Verona)  
Partita IVA n. 04300970235  
UID-Nr. IT 01234990222

## Leistungen und Hausbestimmung

### HOTELZIMMER:

Komfortable Zimmer mit Dusche / WC / Zimmersafe/ Balkon zum See / Telefon/Klima\*. Privatstrand und -steg, Liegestühle, 2 Schwimmbäder (10m x 5m / 25m x 10m), Parkplatz. Bei vorzeitiger Abreise wird den vorgesehenen Aufenthalt berechnet.

### APPARTEMENTS

Im Preis sind inbegriffen: Miete für eine komplett eingerichtete Wohnung mit Reinigung auf Anfrage, Küchennische, abgetrenntes Schlafzimmer, Bad / DU, Zimmersafe, Sat - TV, Telefon, Privatparkplatz. Bettwäsche, (1 pro Woche), extra Bettwäsche Euro 10,00 pro Person, Handtücher auf Anfrage Euro 5,00 pro Person. SUPERIOR-APPARTEMENT bietet zusätzlich Lift und elektrische Sonnenmarkise auf dem Balkon. An der Zufahrtsstraße zu Ihrem Apartment befindet sich ein automatisches Tor, das sich mit einer Scanner-basierte Nummernschilderkennung öffnet. Um Ihnen beim Check-in Zeit zu sparen, bitten wir Sie, uns umgehend das Kennzeichen Ihres Fahrzeugs mitzuteilen.

### Reinigung und Aufräumen unserer Hotelzimmer und Apartments

Aus Hygiene- und Sicherheitsgründen für alle Gäste ist es unserem Personal gestattet, unbelegte Resort-Unterkünfte zu Inspektions- und Wartungszwecken auch ohne vorherige Ankündigung zu betreten. Sollten Schäden durch Fahrlässigkeit oder andere Ursachen seitens des Gastes festgestellt werden, behalten wir uns das Recht vor, den für die Reparatur notwendigen Betrag von der geleisteten Kautions- bzw. Kreditkartengarantie abzuziehen.

### Freie Benutzung von den zwei Schwimmbädern, Sonnenschirme und Liegestühle

Zwei Freischwimmbäder von 10m x 5m und 25m x 10m; Kinderpool und Whirlpool.  
Sonnenschirme und Liegestühle sind im Preis inbegriffen und stehen an unserem Privatstrand sowie an unseren beiden Swimmingpools zur Verfügung. Sie können nicht reserviert werden und es ist nicht möglich, sie auch in Abwesenheit des Gastes durch Abdecken der Liege mit einem Handtuch zu belegen.  
Das Baden in unsere Schwimmbäder und im Bereich unseres Privatstrandes ist nur in badüblicher, den Geboten des Anstandes entsprechender Kleidung gestattet. Dazu zählen unter anderem oberhalb des Knies endende Badehosen und Badeanzüge, Bikinis sowie ärmellose Oberteile. Das Tragen von Unterwäsche unter der badegerechten Bekleidung ist aus hygienischen Gründen untersagt. **Hijab / Burkinis sind nicht erlaubt.**  
*Beachten Sie bitte die spezifische Strandordnung.*

### RESTAURANT

Während Ihres Aufenthalts sorgen wir in unserem Restaurant mit einem abwechslungsreichen Speiseangebot mit folgenden Möglichkeiten:

- Frühstück zum Preis von Euro 16,- pro Person / Tag (von 7:45 bis 9:30 Uhr)
- Menü à la carte in unserem Restaurant, im Speisesaal, auf der Terrasse oder direkt am Strand in unserem Dock & Dine, alle Tage zum mittags- und Abendessen geöffnet.

---

Riferimenti bancari:  
Cassa Rurale Alto Garda, agenzia di Castelletto di Brenzone  
IBAN: IT 15 Y 08016 59300 000020371565  
BIC: CCRTIT2T04A



[www.takivillage.it](http://www.takivillage.it)

☎ +39 045 7430035

✉ [info@takivillage.it](mailto:info@takivillage.it)

Taki Village Srl  
Via Dante Alighieri 4 loc. Salto  
37010 Brenzone sul Garda (Verona)  
Partita IVA n. 04300970235  
UID-Nr. IT 01234990222

Unsere Küche verwendet auch Schweinefleisch und Fleisch von Nichtwiederkäuern wie Wild, Hase, Wildschwein, Kaninchen, gemischte Fleischspezialitäten wie verschiedene Wurstsorten, darunter auch solche auf Blutbasis, Zubereitungen und Spezialitäten mit alkoholischen Zutaten, Meeresfrüchte und Weichtiere, Muscheln und Jakobsmuscheln, Miesmuscheln, Oktopus, Tintenfisch, Garnelen und Hummer.

### Endreinigung:

- Kleine Wohnungen € 50,- (Wohnung von 40 - 50 m<sup>2</sup>)
- Große Wohnungen € 70,- (Wohnung ab 70 m<sup>2</sup>)

Wir behalten uns vor, eine Kaution in Höhe von 80,- € pro Apartment zu verlangen.  
Nicht angemeldete Personen dürfen nicht in den Apartments wohnen.

### BUNGALOWS

Im Preis inbegriffen: Miete des Bungalow pro Woche, KEINE Küche, Tisch mit Stühlen auf Terrasse, warmes Wasser, Strom, Kühlschrank, TV, Safe, Liegestühle und Sonnenschirme, Reinigung auf Anfrage, Bettwäsche (1 pro Woche), extra Bettwäsche Euro 5,00 pro Person, Handtücher auf Anfrage Euro 5,00 pro Person, Privatparkplatz.

### Check-in und -out Zeiten

- Check-in von 16:00 bis 19:00 Uhr für Appartements und Bungalows
- Check-in von 14:00 bis 18:00 Uhr für die Hotelzimmer

*Aus steuerlichen, sicherheitstechnischen und haftungsrechtlichen Gründen werden Aufenthalte nicht akzeptiert, wenn die Anzahl der gebuchten Personen nicht mit der Anzahl der beim Check-in anwesenden Personen übereinstimmt.*

Am Abreisetag (Check-out) muss die Unterkunft bis 10:00 Uhr verlassen werden.

Ankunft oder Abreise außerhalb der Bürozeiten

Wenn Sie früher einchecken oder später auschecken möchten (Late Check-Out), teilen Sie es bitte rechtzeitig an unserer Rezeption mit !

*Bitte beachten Sie, dass zusätzliche Kosten anfallen können.*

### Ruhezeiten

Gäste müssen sich im See- und Hotelbereich zwischen 23:00 und 8:00 Uhr ruhig verhalten. Die Ruhezeit im Parkbereich bei unseren Apartments und Schwimmbädern wird um eine Stunde vorverlegt: von 22:00 bis 8:00 Uhr.

### AUFZUG:

Wir möchten Sie darauf aufmerksam machen, dass der Aufzug nur im Hauptgebäude (wo auch die Garage-Parkplätze stehen) der Residenzanlage zur Verfügung steht und die Wohnungen S1, S2 und S3 bedient. Leider ist im Hotelbereich und in den Hotelzimmern am Seeufer kein Aufzug vorhanden.

---

Riferimenti bancari:  
Cassa Rurale Alto Garda, agenzia di Castelletto di Brenzone  
IBAN: IT 15 Y 08016 59300 000020371565  
BIC: CCRTIT2T04A



[www.takivillage.it](http://www.takivillage.it)

☎ +39 045 7430035

✉ [info@takivillage.it](mailto:info@takivillage.it)

Taki Village Srl  
Via Dante Alighieri 4 loc. Salto  
37010 Brenzone sul Garda (Verona)  
Partita IVA n. 04300970235  
UID-Nr. IT 01234990222

3

### Leider nicht barrierefrei

Die besonderen geomorphologischen Gegebenheiten, die das hügelige Monte-Baldo-Gebirge und insbesondere unsere Residenzanlage charakterisieren, schränken die Nutzung behinderter Gäste – insbesondere Rollstuhlfahrer – stark ein.

In all unseren Bildern und Beschreibungen ist deutlich zu erkennen, dass sich unser Komplex mit den verschiedenen Strukturen auf Felsstufen, die durch Hänge (bis zu 20 %!), Felstrepfen und unregelmäßigen Steinsteigen verbunden sind, entwickelt hat.

Gäste, die nur bedingt eingeschränkt sind und auch einen kleinen Umweg hier und da in Kauf nehmen wollen, können sich bei uns durchaus arrangieren. Sprechen Sie uns bei der Buchung an – wir schauen gerne gemeinsam mit Ihnen, was machbar ist!

### WEITERE LEISTUNGEN UND EXTRAS

Unsere Hotelorganisation bietet eine eigene Kitesurf, Windsurf und Segel-Schule "Beekite" und Motorboot-Segelbootvermietung direkt auf unsere Strand an; ebenso "Sportfun" wie Wasserskifahren, Bananafahrten und Trampolin-Hüpfen wird durchgeführt. Unsere Gegend sorgt als guter Ausgangspunkt für Wanderungen in die Berge und am See entlang. Bei der Rezeption werden organisierte Ausflüge (direkt ab Hotel) zu historischen Städten und Seerundfahrten gebucht.

Für jene, die eigene Boote besitzen, haben wir Privatbojen und Trailerparkplatz. Im nahe gelegenen Jachtclub finden Sie Kran und Slipanlage. Kostenlose Unterstellmöglichkeit am Strand (Garage) für Surf-Ausstattung, Bikes und kleinere Gummiboote.

Motorradreisenden und sportlichen Gästen steht unsere Garage kostenlos zur Unterstellung der eigenen Motorräder und Fahrräder/Mountainbikes zur Verfügung.

An und Abreisen sind samstags bevorzugt.

Die Nutzung des Kunstbelag-Tennisplatzes kostet 15 € pro Stunde. Tennisschläger und Bälle stehen kostenlos zur Verfügung.

Buchungen für die ARENA und AUSFLÜGE vermitteln wir Ihnen gerne.

Kinderbett Euro 8,-/Tag.

Alle Wassersports sind möglich (mit Vorbuchung): Wasserski, Tauchen mit Führung.

Bike-Verleih City Bike, MTB, E-MTB. Außerdem exklusive geführte Touren mit E-MTB auf den schönsten Trails des Monte Baldo.

Anlegebojen für Motorboote Euro 20,-/Tag.

Das Appartement oder Hotelzimmer muss am Abreisetag bis 10.00 Uhr geräumt werden, Schlüsselübergabe in Hochsaison erfolgt ab 16.00 Uhr. Für eine endgültige Buchung wird eine Anzahlung gefragt.

### Außenparkplätze und Garage

Die Außenparkplätze unseres Resorts sind kostenlos, aber nicht dem Zimmer zugewiesen und können nach Verfügbarkeit von allen unseren Gästen genutzt werden. Um Ihren persönlichen Parkplatz sicher zuzuordnen, bieten wir Ihnen unsere kostenpflichtige Garage an, die sich im Erdgeschoss des Residenzgebäudes nur 200 Meter über unserem Hotel befindet.

Garage Euro 10,- pro Tag.



[www.takivillage.it](http://www.takivillage.it)

☎ +39 045 7430035

✉ [info@takivillage.it](mailto:info@takivillage.it)

Taki Village Srl  
Via Dante Alighieri 4 loc. Salto  
37010 Brenzone sul Garda (Verona)  
Partita IVA n. 04300970235  
UID-Nr. IT 01234990222

4

An der Zufahrtsstraße zum Parkbereich, Residenz und Garage befindet sich ein automatisches Tor, das sich mit einer Scanner-basierte Nummernschilderkennung öffnet. Um Ihnen beim Check-in Zeit zu sparen, bitten wir Sie, uns umgehend das Kennzeichen Ihres Fahrzeugs mitzuteilen.

### Die Privatsphäre und Sicherheit unserer Gäste ist uns wichtig

Fremden, die nicht im Taki Village wohnen, ist der Zugang zu den Dienstleistungen und Einrichtungen unseres Resorts wie z. B. Schwimmbäder, Tennisplatz, Garage, Abstellräume und Fahrraddecken, untersagt. Und zwar aus zahlreichen regulatorischen und Sicherheitsgründen, im Zusammenhang mit der Privatsphäre unserer Gäste und unserer Verantwortung in Bezug auf alle Aktivitäten, die in unserem Resort stattfinden können.



**NO DRONE  
ZONE**

**Das Fliegen von Drohnen und ähnlichen Fluggeräten jeglicher Art ist in unserem Resort aus Versicherungs- und Sicherheitsgründen sowie aus offensichtlichen Gründen der Privatsphäre, des Datenschutzes und aus Respekt gegenüber allen unseren Gästen nicht gestattet.**

Der Einsatz dieser ferngesteuerten Fluggeräte unterliegt unserer Genehmigung, die wir nur für Sondereinsätze und zu festgelegten Zeiten und Flugrouten erteilen.

### SCHÄDEN & Haftung des Kunden/Veranstalters

Der Gast / Veranstalter haftet für alle Schäden an Gebäude oder Inventar auf dem gesamten Resortgelände, die durch ihn selbst, durch Teilnehmer oder Besucher seiner Gruppe / Veranstaltung, seine Gäste oder sonstige Dritte aus seinem Bereich verursacht werden.

Taki Village Resort kann vom Kunden und Gästen die Stellung angemessener Sicherheiten (z. B. Versicherungen, Kautionen, Bürgschaften) verlangen.

Sollten Schäden durch Fahrlässigkeit oder andere Ursachen seitens des Gastes festgestellt werden, behalten wir uns das Recht vor, den für die Reparatur notwendigen Betrag von der geleisteten Kaution bzw. Kreditkartengarantie abzuziehen.

### Fundsachen

Alle Gegenstände, die Gäste absichtlich oder versehentlich in unseren Unterkünften zurücklassen, werden verpackt und zum hauseigenen Fundbüro an der Rezeption gebracht. Gäste müssen ihre vergessenen Gegenstände selbst abholen oder auf eigene Kosten abholen lassen und uns im Voraus über die Methode informieren, mit der sie sie zurücknehmen möchten.